

УТЕПЛЕННЯ БАЛКОНА З ФІНІШНОЮ ОБРОБКОЮ ДЕКОРАТИВНОЮ ШТУКАТУРКОЮ: ПОКРОКОВА ІНСТРУКЦІЯ

Швидше за все, ви вже усвідомили, що балкон або лоджія - це ваші додаткові квадратні метри житлової площі, а не просто склад для зберігання непотрібних речей. І ви розумієте, що завдяки утепленому балкону, у вас може з'явитися затишне місце для відпочинку, невелика дитяча кімната, приміщення для тренажерів (індивідуальний спортзал), гардеробна, кімната для хобі або робочий кабінет. Але щоб втілити свої мрії про додатковий корисний простір на балконі, його необхідно добре утеплити.

Покрокова інструкція утеплення балкона

Ця інструкція буде корисна тим, хто вирішив самостійно зайнятися утепленням балкона або лоджії за допомогою XPS ТЕХНОПЛЕКС. Крім того, вона стане в нагоді і підрядникам, які займаються утепленням балконів і лоджій або тільки планують ввести цю послугу.

1 крок: підготовка основи

Насамперед необхідно очистити бетонну основу стін, стелі та підлоги балкона або лоджії від старих оздоблювальних матеріалів, великих виступів, забруднень тощо. Інженерні комунікації, а також дверні та віконні отвори необхідно захистити від механічних впливів.

Якщо при вимірі 2 метровим правилом перепад поверхонь стін, стелі або підлоги становить більше 10 мм, то їх необхідно вирівняти за допомогою цементно-піщаної суміші.



2 крок: утеплення стін *

Коли поверхня стін готова, переходимо до їх утеплення:

1. Якщо ви придбали гладкі плити утеплювача з екструзійного пінополістиролу, то їх необхідно підготувати - відфрезерувати з обох сторін. Зробити це можна або ножівкою, або щіткою по металу. Фрезерування дозволяє підсилити зчеплення утеплювача з поверхнею, на яку він укладається.



2. Наступний етап - монтаж теплоізоляції. Для приклеювання плит утеплювача до стіни, нанесіть клей-піну або спеціальну штукатурно-клейову суміш для екструзійного полістиролу на плиту по всьому периметру з відступом 2-3 см від краю і по центру. Зачекайте 5-7 хвилин, щоб розпочався процес полімеризації клею, і прикладіть плиту до поверхні.

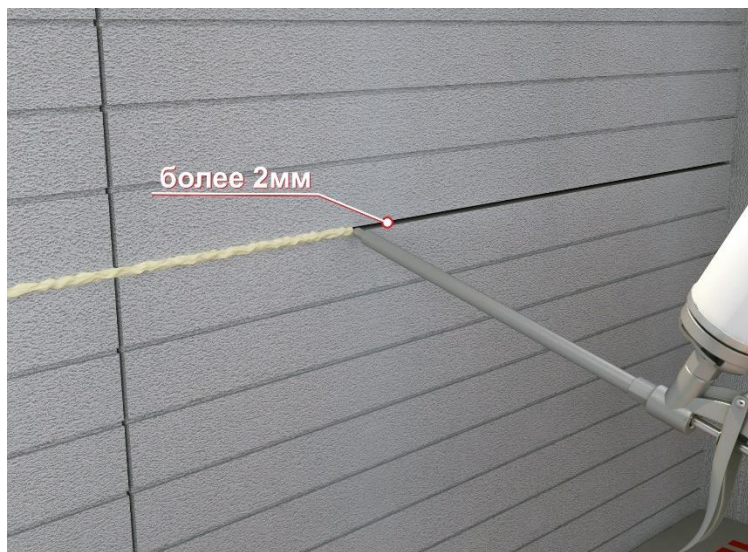


* Невелика порада - краще прикласти плиту зі зміщенням, притиснути і тільки потім зрушити до визначеного місця.

3. Після повного висихання клей-піни обов'язково закріпіть кожну плиту теплоізоляції 2-3 дюбелями.



4. Всі зазори шириною більше 2 мм заповніть спеціальною клей-піною або обрізками теплоізоляції.



5. Зверху на утеплювач нанесіть базовий штукатурний шар.

6. Проармуйте його з перетином армуючої сітки в 100-150 мм. Для цього сітка втоплюється в базовий штукатурний шар, а шар вирівнюється.



Після висихання базового штукатурного шару нанесіть ґрунтовку на стіни. Вона висихає 3-4 години, після чого стіни повністю готові до нанесення декоративної штукатурки.

* Рекомендуємо починати утеплення тільки після того, як встановлено балконні рами ПВХ і проведено скління.

3 крок: утеплення стелі

Якщо ви вирішили встановити на балконі або лоджії натяжну стелю, то її також потрібно попередньо утеплити. По суті, процес монтажу утеплювача такий же, як і на стіни, тільки після фіксації плит всі стики необхідно проклеїти пароізоляційною клейкою стрічкою або укласти суцільний шар пароізоляції. Після цього можна встановлювати натяжну стелю.

4 крок: утеплення підлоги

При утепленні підлоги виконайте пункт 1 етапу підготовки поверхні. Плити укладіть на підлогу зі зміщенням стиків - врозбіжку. Занадто великі зазори в місцях обходів труб, колон і там, де не вдалося обрізати плити з високою точністю, обов'язково заповніть обрізками утеплювача. Зверніть увагу, що плити при укладанні на підлогу нічим не фіксуються і шви не пропінюються.

На наступному етапі необхідно укласти пароізоляційний шар. Як і у випадку зі стелею, шви пароізоляції проклейте за допомогою двосторонньої клейкої стрічки з напуском полотен 100-150 мм.

Далі можна зробити суху або мокру стяжку.

Суха стяжка виконується за допомогою листів ГВЛ, СМЛ, фанери або іншого аналогічного матеріалу. Вони укладаються у 2 шари зі зміщенням стиків. Кріпляться листи між собою спеціальним клеєм, рідкими цвяхами або саморізами.

Мокра стяжка - це вирівнювання поверхні за допомогою цементно-піщаної суміші. Ви можете вибрати як звичайну стяжку, так і наливну підлогу. Різниця лише в терміні висихання основи.



5 крок: благоустрій

Після того як поверхня стін, стелі та підлоги утеплена, можна приступати до укладання фінішного декоративного шару. Цей процес краще почати зі стелі, а вже після монтажу наносити декоративну штукатурку. Останнім етапом благоустрою балкона або лоджії стане укладання підлогового покриття: паркету, ламінату, ковроліну, плитки або лінолеуму.



А тепер поговоримо про економію

У процесі вибору екструзійного пінополістиролу, зверніть увагу на фрезеровану плиту. За допомогою цього спеціалізованого рішення для утеплення під декоративну штукатурку ви заощадите час, необхідний для монтажу теплоізоляції. Плити вже мають мікроканавки, які збільшують зчеплення матеріалу без збільшення витрати штукатурно-клеєвих складів.

Фрезерування в заводських умовах економить час на підготовку до монтажу - вам не доведеться обробляти плити вручну. Плити утеплювача з фрезерованою в заводських умовах поверхнею мають високі якісні характеристики, яких неможливо досягти фрезеруванням вручну. Також це робить процес утеплення набагато чистішим, позбавить вас від необхідності проводити додаткове прибирання приміщень. А час, що звільнився, ви зможете перерозподілити на інші завдання, тим самим прискоривши процес будівництва.